

HOTARAREA Nr. 37

Privind rectificarea a-VI-a a Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2018

Consiliul Local al comunei Bogdana, județul Vaslui;

Avand in vedere:

- prevederile art.49, alin.5 si art.50, alin.2 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Expunerea de motive a primarului comunei Bogdana din care reiese necesitatea rectificarii a -VI-a a bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2018.
 - Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei Bogdana
- În temeiul art. 36 alin. (4) litera., a” si a art.45 alin.1 si 2 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Aprobarea rectificarii a-VI-a a Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2018, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei care va realiza sarcinile cu sprijinul compartimentului de specialitate.

BOGDANA

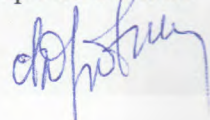
28.11.2018

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA



Secretar - delegat
Filip Anca-Diana



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL BOGDANA

HOTARAREA NR. 38

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ce vor fi incasate incepand cu **01.01.2019**

Consiliul local al comunei Bogdana judetul Vaslui :

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Bogdana judetul Vaslui;
- Raportul compartimentului de specialitate;
- Raportul comisiei de specialitate a consiliului local;
- Prevederile art 36 alin 4 lit c din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Titlului IX din Legea 227/08.09.2015 privind noul Cod Fiscal;
- Prevederile art 16 alin 2, art 20 alin 1, lit b, art 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.2 lit. „c” din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 . (1) Impozitul pe cladiri este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

(2) Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,095%** asupra valorii impozabile a cladirii.

CLADIRI :	Valoarea impozitabila lei/mp.
1. cu pereti din caramida arsa fara instalatii	600
2. cu pereti din valatuci fara instalatii	200
CONSTRUCTII ANEXE	
1. cu pereti din caramida arsa fara instalatii	175
2. cu pereti din valatuci fara instalatii	75

(3) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator:

Zona	Rang IV	Rang V
A	1,10	-
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

(4) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1) – (4), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Art. 2. (1). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,21% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. (1).

Art. 3. (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata construita in scop rezidential conform art. 1 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform art. 2.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 1.

Art.4. (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,21% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,05% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Art. 5.(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art.6. (1) Contribuabilii care detin in proprietate terenuri situate in intravilanul localitatilor, inregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/ha	
	Rangul IV – satul Bogdana	Rangul V – satele componente
Zona A	933	-
Zona B	747	561
Zona C	561	373

(2) In cazul unei teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 1), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin (4).

(3) Pentru stabilirea impozitului pe teren , potrivit alin 2), se folosesc sumele din tabelul urmatoare, exprimate in lei pe hectar:

Nr crt	Categoria de folosinta	Zona in cadrul localitatii		
		A	B	C
1	Teren arabil	29	22	20
2	Pasune, faneata	22	20	16
3	Vie	48	37	29
4	Livada	56	48	37

5	Padure/teren cu vegetatie forestiera	29	22	20
6	Teren cu ape	16	14	3
7	Teren neproductiv	0	0	0

(4) Suma stabilita conform alin 3) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Art. 7.(1) In cazul unui teren amplasat in extravilanul localitatilor, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 1 alin 3.

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	29
2	Teren arabil	50
3	Pasune/faneata	27
4	Vie pe rod	56
5	Livada pe rod	56
6	Padure/teren cu vegetatie forestiara	15
7	Teren cu apa	5
8	Teren cu amenajari piscicole	33
9	Teren neproductiv	0

(2) Impozitul /taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie inclusiv.**

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(4) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art.8. (1) Impozitul pe mijloacele de transport cu tractiune mecanica care apartin contribuabililor, se stabileste in functie de capacitatea cilindrica a motorului, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta, dupa cum urmeaza:

- motorete, scutere, motociclete, si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la **1600 cm** inclusiv

- **8,4 lei/an /200cm sau fractiune**

- autoturisme cu capacitatea cilindrica intre **1601 cm si 2000 cm** inclusiv

- **19 lei/an /200 cm sau fractiune**

- autoturisme cu capacitatea cilindrica intre **2001 cm si 2600 cm** inclusiv

- **76 lei /an /200cm sau fractiune**

- autoturisme cu capacitatea cilindrica intre **2601 cm si 3000 cm** inclusiv

- **151 lei /an /200 cm sau fractiune**

- autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste **3001 cm**

- **305 lei /an/200 cm sau fractiune**
- autobuze,autocare,microbuze
- **25 lei /an/200 cm sau fractiune**
- alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12 tone, inclusiv
- **32 lei /an/200 cm sau fractiune**
- tractoare inmatriculate
- **19 lei /an/200 cm sau fractiune**

(2) Pentru remorci, semiremorci sau rulote impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare dupa cum urmeaza:

- | | |
|--|---------------------|
| a) pana la o tona inclusiv | 9,45 lei /an |
| b) peste o tona, dar nu mai mult de 3 tone | 36 lei / an |
| c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 55 lei /an |
| d) peste 5 tone | 67 lei /an |

(3) Sunt scutite de impozit autoturismele, motocicletele cu ataj care apartin persoanelor cu handicap locomotor si adaptate handicapului acestora.

(4) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie inclusiv**.

(5) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(6) Impozitul pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art. 9. (1) Pentru eliberarea certificatelor de urbanism contribuabilii datoreaza taxe diferite astfel:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| a) pana la 150 mp , inclusiv | - 6 lei |
| b) intre 151 si 250 mp, inclusiv | - 7 lei |
| c) intre 251 si 500 mp, inclusiv | - 9 lei |
| d) intre 501 si 750 mp, inclusiv | - 12 lei |
| e) intre 751 si 1000 mp, inclusiv | -14 lei |

f) peste 1000 mp **14 lei +0,01 lei/mp** pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

(2) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism se stabileste la valoarea de **15 lei**.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire –anexa este egala cu **0,50%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (4) este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(6) La terminarea lucrarilor beneficiarii autorizatiei de construire in termen de **15 zile** sunt obligati sa declare valoarea reala a lucrarilor in vederea regularizarii taxei pentru construire.

(7) Pentru prelungirea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire taxa este de **30%** din valoarea taxei initiale.

(8) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a constructiilor taxa datorata este de **0,1%** din valoarea impozabila a acestora.

(9) Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, afirmelor si reclamelor, taxa datorata este de **10 lei / mp** pentru suprafata de constructie.

(10) Taxa pentru eliberarea unei autorizati privind lucrarile de racorduri si brasamente la retelele publice de apa, canalizare,gaze,termice,energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu este de **10 lei** pentru fiecare racord.

Art. 10 (1) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive, datoreaza bugetului local al comunei o taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

- a) 100 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv;
- b) 4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **20 lei**.

(3) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator este de **50 lei**.

(4) Taxa pentru viza semestriala a atestatului de producator este de 20 lei.

(5) Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor agricole este de 15 lei.

Art. 11 (1) Pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii economice taxa anuala se stabileste in functie de dimensiunea acestora la **20 lei / mp** sau fractiune de mp.

(2) In cazul oricarui alt panou , afisaj pentru reclama si publicitate suma este 20 lei.

(5) Pentru utilizarea temporara a locurilor publice se stabileste o taxa zilnica de **10 lei**.

(6) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei.

Art. 12 Veteranii de razboi si vaduve necasatorite ale veteranilor de razboi, sunt scutite la plata impozitului pe cladiri , impozitul intravilan si extravilan pana la **5 Ha** teren.

Art. 13 (1) Persoanele cu handicap **grav sau accentuat** si persoanele incadrate in **gradul I** de invaliditate, sunt scutite pe ipozitul pe cladiri si pe terenul intravilan aferent cladirii.

(2) In cazul unei cladiri sau al unui teren detinut in comun de o persoana fizica, scutirea se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(3) Scutirea de la plata impozitelor prevazute in hotarare se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.

Art. 14 Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor locale se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

Art.15 Primarul va duce la indeplinire prezenta hotarare prin serviciul impozite si taxe al Primariei Bogdana.

BOGDANA

28.11.2018

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier,
Barbuta C-tin

CONTRASEMNEAZA

Secretar -delegat
Filip Anca-Diana



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL BOGDANA

HOTARAREA Nr.39

Privind alegerea presedintelui de sedinta

Consiliul local al comunei Bogdana, judetul Vaslui ;

Avand in vedere ;

-Faptul ca expira mandatul domnului BARBUTA C-TIN, ales ca presedinte de sedinta prin Hotararea Consiliului Local nr. 30 /30.08.2018 si necesitatea alegerii unui nou presedinte de sedinta pentru urmatoarele trei luni, conform Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local Bogdana in ordine alfabetica ;

In temeiul prevederilor art.35 alin.1 si a art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata ulterior ;

HOTARASTE :

Art.1 Se alege domnul(a) consilier(a) DARIE VIDREL in functia de presedinte de sedinta pentru o perioada de 3(trei) luni, respectiv : decembrie, ianuarie si februarie 2019, care va conduce sedintele consiliului local si va semna hotararile adoptate de acesta.

BOGDANA

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier,
Barbuta C-tin



28.11.2018

CONTRASEMNEAZA
Secretar -delegat
Filip Anca-Diana